

**ЖШС**  
**«Степногорск ЖЭО»**  
021500, Қазақстан Республикасы  
Ақмола обл., Степногорск қаласы  
Тел. (71645)49-505  
Факс (71645)49-505



**ТОО**  
**«Степногорская ТЭЦ»**  
021500, Республика Казахстан  
Ақмолинская обл., г.Степногорск  
Тел. (71645)49-505  
Факс (71645)49-505

### Объявление о проведении тендера

Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорская ТЭЦ» объявляет о проведении тендера.

Наименование закупок тендера (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупок товаров, работ, услуг, указанным в Перечне): Услуги по проведению обследования сооружений и зданий.

Наименования лота:

Лот №117 Услуги по проведению обследования сооружений и зданий.

Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

#### Лот №117 Услуги по проведению обследования сооружений и зданий

№ п/п	Наименование товаров	Ед.изм.	Цена за единицу в тенге, без учета НДС
1	Услуги по проведению обследования сооружений и зданий.	услуга	62 000 000,00

Общая сумма в тенге, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

по Лоту №117 Услуги по проведению обследования сооружений и зданий – 62 000 000,00 (шестьдесят два миллиона) тенге без учета НДС.

Условия платежа: Оплата осуществляется в тенге путем перечисления денег на расчетный счет Поставщика по банковским реквизитам указанным в Договоре, - в течение 360 (триста шестьдесят) банковских дней с момента подписания Акта выполненных работ без замечаний и выставления Исполнителем счета-фактуры. Исполнитель обязан предоставлять счета – фактуры и акты выполненных работ Заказчику до 10 числа месяца следующего за отчетным.

Порядок, размер, форма, сроки, банковские реквизиты для внесения обеспечения тендерной заявки:

Тендерное обеспечение вносится одновременно при предоставлении тендерной заявки в размере одного процента от стоимости закупаемых товаров, работ, услуг, предложенной в тендерной заявке.

Обеспечение тендерной заявки предоставляется в одном из следующих видов:

1. залога денег путем их внесения потенциальным поставщиком на соответствующий банковский счет субъекта естественной монополии;
2. банковской гарантии.

Реквизиты: ИИК KZ30998ETB0000012870 (тенге) в АО «First Heartland Jysan Bank» г. Степногорск, БИК TSESKZKA, БИН 0703 4000 2425.

Потенциальный поставщик представляет заявку на участие в тендере по форме 3 согласно приложению 3 Правил осуществления деятельности субъектами естественных монополий,

утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 13.08.2019г. № 73 (далее – Правила), с приложением документов указанных в пункте 67 Правил.

Тендерные заявки потенциальных поставщиков, оформленные в соответствии с п. 71 Правил принимаются в срок до 09 часов 00 минут «12» июня 2020 года, по адресу г. Степногорск, Промышленная зона 6, комплексе 151, кабинет 307.

Конверты с тендерными заявками вскрываются 11 часов 00 минут «12» июня 2020 года, г. Степногорск, Промышленная зона 6, комплексе 151, кабинет главного инженера.

Требования к языку составления и представления тендерной заявки, договора о закупках в соответствии с законодательством Республики Казахстан о языках: русский, казахский языки.

Полное наименование, почтовый и электронный адреса субъекта естественной монополии:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорская ТЭЦ», почтовый адрес: Республика Казахстан, 021504, Акмолинская область, город Степногорск, Промышленная зона 6, комплексе 151. Электронный адрес: St\_tec@mail.ru

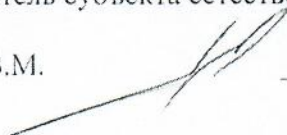
Секретарь тендерной комиссии: Мартенс Е.А., экономист по договорной и претензионной работе, тел. 8 (716 45) 6-92-44, Электронный адрес: st\_martens@mail.ru.

Приложение:

1. Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг);
2. Проект договора.

Руководитель субъекта естественной монополии

Донцов В.М.



«28» 05 2020г.



**ЖШС**  
**«Степногорск ЖЭО»**  
 021500, Қазақстан Республикасы  
 Ақмола обл., Степногорск қаласы  
 Тел. (71645)49-505  
 Факс (71645)49-505



**ТОО**  
**«Степногорская ТЭЦ»**  
 021500, Республика Казахстан  
 Ақмолинская обл., г.Степногорск  
 Тел. (71645)49-505  
 Факс (71645)49-505

Утверждаю:  
 Директор  
 ТОО «Степногорская ТЭЦ»  
 Донцов В.М.

**Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)**

Номер закупок (тендера):		117		
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):		Услуги по проведению обследования сооружений и зданий		
Номер лота:		Лот № 117		
Наименование лота:		Услуги по проведению обследования сооружений и зданий		
Описание лота:		Услуги по проведению обследования сооружений и зданий		
Дополнительное описание лота:		Услуги по проведению технического освидетельствования специализированной организацией зданий и сооружений Степногорской ТЭЦ		
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг и единица измерения:				
№ п/п	Наименование услуги	ГОСТ	Ед.изм.	Количество
1	Услуги по проведению обследования сооружений и зданий	ГОСТ 31937-2011, СП РК 1.04-101-2012, СП РК 2.03-302017	услуга	одна
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставление услуг:		Республика Казахстан, Ақмолинская область, г.Степногорск, промышленная зона б, комплекс 151, ТОО Степногорская ТЭЦ		
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставление услуг:		июнь-декабрь 2020 года		
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуга:		Услуга должна быть оказана специализированной организацией имеющей свидетельство об аккредитации в РК на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически сложных объектах 1 и 2 уровней ответственности.		

Председатель тендерной Комиссии

Кукс Ю.Д.

(подпись, дата)



**ДОГОВОР №**  
**на оказание услуг по проведению технического обследования надежности и**  
**устойчивости зданий и сооружений**

г.Степногорск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года

**ТОО «Степногорская ТЭЦ»**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Донцова В.М., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

**1.1.** Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанности по оказанию услуг по проведению технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений ТОО «Степногорская ТЭЦ». Перечень объектов указан в **Приложении №1** к настоящему договору.

**1.2.** Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений в порядке и на условиях настоящего договора.

### 2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАСЧЁТОВ

**2.1.** Стоимость услуг по п. 1.1. (технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений) определяется **Приложением № 2** и составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) тенге с учетом НДС 12%.

**2.2.** Стоимость услуг по договору фиксированная.

**2.3.** Расчёт по настоящему договору производится Заказчиком за выполненный объем оказанных услуг после подписания Сторонами Акта выполненных работ, в течение 360 (трехсот шестидесяти) банковских дней, с даты подписания Акта выполненных работ без замечаний и выставлении счета-фактуры.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

#### 3.1. Права Исполнителя

**3.1.1.** Прекратить оказание услуг по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений в случае невыполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору.

**3.1.2.** Переносить сроки оказания услуг после получения от Заказчика письменного согласования.

#### 3.2. Обязанности Исполнителя

**3.2.1.** Выполнить все работы качественно и в сроки, указанные в Приложении 1 к настоящему договору.

**3.2.2.** Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений осуществляется согласно договору на осуществление технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений (далее - договор) в соответствии с техническим заданием.

**3.2.3.** Исполнитель по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений осуществляет следующие функции:

1) запрашивает у Заказчика обследования исходные данные: существующую проектно-сметную документацию, заключение экспертизы, заключение по инженерно-геологическим



изысканиям, исполнительно-техническую документацию, разрешительную документацию, правоустанавливающие документы;

- 2) проводит визуальный осмотр с фотофиксацией дефектов;
  - 3) предоставляет Заказчику программу действий с местами необходимых вскрытий несущих конструкций, для организации и выполнения Заказчиком всех необходимых действий по подготовке объекта к выполнению технического обследования;
  - 4) проводит предварительное изучение и анализ предоставленных исходных данных;
  - 5) проводит детальное инструментальное обследование основных несущих и ограждающих конструкций, в том числе оснований и фундаментов;
  - 6) при проведении детального инструментального обследования привлекает аккредитованную специализированную лабораторию;
  - 7) проводит инженерно-геодезическую съемку всего обследуемого объекта и его конструктивных элементов на выявление отклонений от нормативных требований;
  - 8) проверяет качество применяемых на объектах строительных материалов, конструкций и изделий, организация их лабораторных испытаний в соответствии со стандартами и другими нормативно-техническими документами, действующими в Республике Казахстан, и наличие документов удостоверяющих качество (технические паспорта, сертификаты, результаты лабораторных испытаний и другие);
  - 9) проводит изучение полученных результатов обследования;
  - 10) выполняет поверочный расчет здания (сооружения) в рекомендованных программных комплексах с учетом полученных результатов обследования и лабораторных данных;
  - 11) проводит инженерный анализ всех полученных данных (анализ исходных данных, результатов обследования и поверочных расчетов, с определением категории работоспособности конструкций);
  - 12) составляет экспертное заключение по результатам инженерного анализа проведенного технического обследования с необходимыми приложениями по фактическим данным объекта (планы, разрезы, исполнительные съемки несущих конструкций, фотоприложение, лабораторные протокола, подтверждающие материалы) с выводами о результатах проведенного технического обследования надежности и устойчивости объекта;
  - 13) на основании сделанных выводов разрабатывает рекомендации по усилению (восстановлению) необходимых конструкций;
  - 14) выдает Заказчику экспертное заключение по техническому обследованию объекта с выводами и рекомендациями по усилению (восстановлению) необходимых конструкций.
- 3.2.4.** При необходимости обследования отдельных строительных конструкций, в потенциально опасных местах, где из-за недоступности конструкции невозможно проведение полного (сплошного) обследования, по согласованию с Заказчиком выполняется выборочное обследование.

**3.2.5.** По результатам предварительного обследования, выполненного Исполнителем и в соответствии с программой технического обследования, утвержденного Заказчиком, оказываются услуги по техническому обследованию.

**3.2.6.** Исполнитель обязуется выполнять условия Регламента работы **Приложение №3** сторонних организаций в ТОО «Степногорская ТЭЦ».

## **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

### **4.1 Права Заказчика**

**4.1.1.** Контролировать фактический объем и качество услуг, оказываемых Исполнителем.

**4.1.2.** Корректировать по письменному согласованию с Исполнителем объем и сроки оказания услуг по проведению технического обследования зданий и сооружений, в случае обнаружения их несоответствия условиям договора, а также требованиям Руководства по техническому обследованию зданий и сооружений.

### **4.2. Обязанности Заказчика**



**4.2.1.** При подготовительных работах к проведению технического обследования представляет Исполнителю техническое задание, имеющуюся проектную, технологическую, техническую документацию, отчеты по ранее проведенным техническим обследованиям зданий и сооружений.

**4.2.2.** Обеспечивает доступ к конструкциям для определения безопасного способа технического обследования конструкций (использование мостового крана, технологических площадок, устройство необходимых лесов, подмостей, приспособлений).

**4.2.3.** Выполняет отключение энергоснабжения.

**4.2.4.** Назначает ответственное должностное лицо, компетентное в вопросах, касающихся контроля выполнения оказываемых услуг, согласно п. 1.1. настоящего Договора. Осуществлять контроль и приёмку оказанных услуг, подтверждая это подписью в «Техническом журнале по эксплуатации здания (сооружения)».

**4.2.5.** Обеспечивает Исполнителю доступ на территорию объекта, во все помещения и на территорию для оказания услуг по проведению технического обследования зданий и сооружений.

**4.2.6.** Предоставляет Исполнителю подъемные устройства, для оказания услуг по Договору. На объекты, находящиеся в труднодоступной местности, при бездорожье и невозможности проезда автомобильным транспортом Исполнителя, Заказчик обеспечивает доставку сотрудников Исполнителя на объект.

**4.2.7.** Инструктирует Исполнителя по правилам промышленной и пожарной безопасности, соблюдения установленных корпоративных регламентов по охране труда.

**4.2.8.** Не допускает к эксплуатации лиц, не прошедших вводного инструктажа и инструктажа на рабочем месте.

**4.2.9.** Заказчик своевременно и в полном объеме оплачивает стоимость оказанных услуг по проведению технического обследования зданий и сооружений.

## **5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ УСЛУГ**

**5.1.** После оказания Исполнителем услуг по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений качество обследования проверяется Заказчиком, о чём Стороны делают запись в «Техническом журнале по эксплуатации здания (сооружения)» и составляют двусторонний Акт.

**5.2.** Акт выполненных работ рассматривается и подписывается в течение 3-х дней после завершения Исполнителем оказания услуг по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений. В случае если Заказчик отказывается подписывать акт выполненных работ, он в 3-дневный срок предоставляет письменное обоснование своего отказа. В течение 10-ти рабочих дней, с момента получения Исполнителем обоснования отказа, Стороны по возможности должны отрегулировать возникшие разногласия.

**5.3.** По результатам проведенного технического обследования Исполнитель составляет отчет о техническом состоянии конструкций здания (сооружения).

**5.4.** Экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений должно содержать:

- 1) титульный лист (наименование организации исполнителя, наименование объекта, кем утверждается, регистрационный номер);
- 2) содержание заключения;
- 3) основание для технического обследования (номер и дата договора, техническое задание на техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений);
- 4) перечень исходных данных, предоставленных Заказчиком обследования;
- 5) общее описание площадки расположения обследуемого объекта (описание расположения площадки, климатических условий, инженерно-геологических условий площадки);



- 6) объемно-планировочные и конструктивные решения (описание принятых объемно-планировочных и конструктивных решений);
- 7) результаты обследования (описание проведенных обследований, выявленных дефектов и нарушений);
- 8) результаты поверочного расчета (указание используемой расчетной программы, описание расчетной схемы, таблица сбора нагрузок, расчетные модели объекта, протокола расчета, схемы усилий в несущих элементах, выводы по расчетной части);
- 9) инженерный анализ всех полученных данных;
- 10) вывод;
- 11) рекомендации;
- 12) приложения (фотоматериалы, заключение по инженерно-геологическим испытаниям, графические материалы, исполнительная съемка, лабораторные протоколы испытаний, исполнительно-техническая документация).

**5.5.** Экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, выдаваемое организацией, подписывается всеми аттестованными экспертами, проводившими техническое обследование, проставляется персональный штамп экспертов и утверждается первым руководителем организации.

**5.6.** Экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, выполняемое экспертом, подписывается им, и проставляется персональный штамп.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**6.1.** Исполнитель несет ответственность за качественное оказание услуг по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений согласно настоящему Договору.

**6.2.** За нарушение сроков выполнения услуги, Исполнитель оплачивает Заказчику пеню в размере 0.2% за каждый день просрочки от суммы договора, но не более 10% от суммы Договора.

**6.3.** При невыполнении Заказчиком обязательств по оплате выполненных услуг, Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере ставки рефинансирования, установленной Национальным банком РК на день фактической оплаты за каждый банковский день просрочки платежа, от суммы неуплаченного долга, но не более 10% от суммы задолженности.

**6.5.** В случае изменения реквизитов Стороны обязаны уведомить друг друга в течение 3 (трех) банковских дней обо всех изменениях. В противном случае убытки ложатся на виновную сторону.

**6.6.** Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, разрешаются Сторонами путем переговоров, а при не достижении взаимного согласия - в суде в соответствии с действующим законодательством РК.

## **7. ФОРС-МАЖОР**

**7.1.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: стихийных бедствий, военных действий, издание центральными органами государственной власти и управления нормативно-правовых актов запрещающих, либо приостанавливающих исполнение договорных обязательств Сторонами. Сроки исполнения обязательств в таких случаях отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

**7.2.** Сторона для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств немедленно,



не позднее 5 (пяти) дней с момента их наступления, в письменной форме известить другую Сторону. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем. Исполнитель после отправки уведомлений о наступлении форс-мажорных обстоятельств Заказчику, либо после получения аналогичного уведомления от Заказчика, обязан обеспечить консервацию Объекта и остановить работы.

**7.3.** Надлежащим доказательством наличия форс-мажорных обстоятельств служит документ, выданный соответствующими компетентными органами.

**7.4.** Если обстоятельства форс-мажора длятся более 6 (шести) месяцев, то Стороны обязаны согласовать условия расторжения настоящего Договора с обязательным проведением взаиморасчёта в течении 10-ти дневного срока.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ИНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

**8.1.** Договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31 декабря 2020 года.

**8.2.** Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о возникших затруднениях, которые могут привести к невыполнению условий настоящего договора и отдельных его частей.

**8.3.** В случае возникновения споров по вопросам исполнения настоящего Договора или в связи с ним, Сторонами предусматривается претензионный порядок урегулирования споров. Сторона, у которой возникли основания для предъявления претензий, имеет право предъявить претензию в письменном виде с приложением обосновывающих документов. Сторона, получившая претензию, обязана дать ответ в течение 20-ти дней с момента ее получения.

**8.4.** Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, из которых один хранится у Заказчика, а второй – у Исполнителя.

## **10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

### **ЗАКАЗЧИК:**

**ТОО «Степногорская ТЭЦ»**

Республика Казахстан 021504, Акмолинская обл.,

г. Степногорск, Промышленная зона 6,

комплекс 151

БИН 070340002425

ИИК KZ 30998 ETB 0000012870

АО «First Heartland Jysan Bank»,

г.Степногорск

БИК TSESKZKA

Тел/факс 8(716 45) 4-95-05



Перечень зданий и сооружений ТОО «Степногорская ТЭЦ» подлежащие техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений

№	Наименование зданий и сооружений	Год постройки	Длина м	Ширина м	Высота м	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Строительный объём м <sup>3</sup>	Этажность	периодичность согласно ППЭ	срок проведения согласно периодичности	фактически проведенное обследование
1	Главный корпус в т.ч.:	1966				15 484	488 201	7 отм	1 раз в 5лет	2017	
	Машинное отделение		192,5	27,2	25,2	5 236	131 947		1 раз в 5лет	2017	
	Машинное отделение (отм -3)		192,5	27,2	3	5 236	15 708		1 раз в 5лет	2017	
	Деаэрационное отделение		192,5	9	32,4	1 733	56 133		1 раз в 5лет	2017	
	Деаэрационное отделение (отм -3)		192,5	9	3	1 733	5 198		1 раз в 5лет	2017	
	Бункерное отделение		156,4	9	32,4	1 408	45 606		1 раз в 5лет	2017	
	Бункерное отделение (отм -3)		6	9	3	54	162		1 раз в 5лет	2017	
	Котельное отделение		156,4	27	45,1	4 223	190 448		1 раз в 5лет	2017	
	Котельное отделение (отм-3)		6	27	3	162	486		1 раз в 5лет	2017	
	Дымососное отделение		156,4	18,2	14,4	2 846	40 989		1 раз в 5лет	2017	
	Лестничная клетка с лифтом		6,25	6,25	39	39	1 523		1 раз в 5лет	2017	
2	Водогрейная котельная в т.ч.:	1982				6 934	231 356	6 отм	1 раз в 5лет	2017	
	Дымососное отделение		120,8	18,2	21,6	2 199	47 489		1 раз в 5лет	2017	
	Бункерное отделение		120,8	9,2	32,4	1 111	36 008		1 раз в 5лет	2017	
	Котельное отделение		120,8	30	40,8	3 624	147 859		1 раз в 5лет	2017	
3	Объединено - вспомогательный корпус	1966	96,6	24,6	9,6	2 376	22 813	2	1 раз в 5лет	2017	
4	Здание ХВО. Фильтровальный зал в т.ч.:	1966				2 045	12 676	1	1 раз в 5лет	2017	
	1 очередь		72,3	24,6	6,2	1 779	11 027		1 раз в 5лет	2017	
	расширение		14,3	18,6	6,2	266	1 649		1 раз в 5лет	2017	
5	Здание обессоливающей установки в т.ч.:	1980				2 952	29 520	2	1 раз в 5лет	2017	
	Фильтровальный зал		78	36	10	2 808	28 080		1 раз в 5лет	2017	
	Реагентное отделение		12	12	10	144	1 440		1 раз в 5лет	2017	
6	Склад едкого натра	1980	12,6	12,6	8,4	159	1 334	1	1 раз в 5лет	2017	
	<b>Итого:</b>					<b>32 758</b>	<b>813 980</b>				

Не проводится



Расчет стоимости оказания услуг по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений ТОО «Степногорская ТЭЦ»

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость работ, тенге
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
<b>ИТОГО:</b>		

Заказчик:  
ТОО «Степногорская ТЭЦ»

Директор \_\_\_\_\_ М.П.  
В.М. Донцов

Исполнитель:



# РЕГЛАМЕНТ

## работы сторонних организаций в ТОО «Степногорская ТЭЦ»

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент разработан в целях систематизации основных управленческих процессов в части работы сторонних организаций на территории ТОО «Степногорская ТЭЦ» (далее - Компания) и определения единых требований, понятных как для руководителей, так и для исполнителей работ, услуг, предоставляемых сторонними организациями для обеспечения деятельности Компании.

1.2. Все юридические, финансово-экономические взаимоотношения Компании со сторонними организациями строятся на основании заключенных договоров, а также, регулируются данным Регламентом.

1.3. В соответствии с заключенным договором сторонняя организация (далее - Исполнитель) принимает на себя обязательство осуществить комплекс работ, услуг, направленных на создание соответствующих условий дальнейшего развития производства и обеспечения бесперебойного снабжения объектов города Степногорска тепловой и электрической энергией. Содержание и график выполнения этапов работ приводятся в Календарном плане выполнения работ, являющимся неотъемлемой частью Договора.

### 2. Порядок и сроки выполнения работ

2.1. В соответствии с действующим в Республике Казахстан законодательством о труде, а также, на основании внутреннего распорядка работы «Степногорская ТЭЦ» установлена следующая продолжительность рабочего времени для подрядных организаций: начало рабочего дня в 8.15 час, окончание - в 16.45 час, обеденный перерыв с 12.00. до 12.30 час. Выходные дни: суббота и воскресенье.

2.2. Определенный Договором объем работ должен выполняться Исполнителем в указанный в п. 2.1. промежуток времени. Пребывание работников подрядных организаций в иное время на территории ТЭЦ запрещается. В исключительных случаях при необходимости выполнения работы по двух-трёх сменному графику допускается по согласованию руководителем Компании работа по таким графикам.

2.3. Пропуск на территории ТЭЦ работников Исполнителя производить в указанное в п.2.1. время и согласно специальных пропусков или удостоверений (обязательно наличие фотографий), утвержденных руководителем Компании на основании заполненного контрольного листа №1 по проверке (обучению) знаний техники безопасности.

2.4. В период выполнения подрядных работ работники Исполнителя должны соблюдать и не нарушать утвержденные в Компании Правила и регламенты внутреннего распорядка, действующее трудовое законодательство, пропускной режим.

2.5. Объем трудовых обязанностей работников Исполнителя определяется соответствующими должностными инструкциями работников сторонних организаций.

2.6. В случае выявления нарушений установленного распорядка со стороны работников сторонних организаций, Исполнитель обязан принимать соответствующие характеру нарушений меры дисциплинарного воздействия.

2.7. Компания предоставляет Исполнителю информацию о выявленных нарушениях трудовой дисциплины и охранного режима со стороны работников Исполнителя.

### 3. Условия выполнения работ, услуг. Ответственность.

3.1. Исполнитель обязан приступить к работам и закончить их не позднее указанного в Договоре сроку.

3.2. Компания для выполнения работ предоставляет Исполнителю оборудование, материалы,



ассортимент, количество и срок использования которых определяются согласно Договору.

### 3.3. Исполнитель обязан:

- использовать оборудование, предоставленное Компанией в соответствии с его техническим назначением;
- по требованию служб Компании предоставлять отчет об использовании предоставленных материалов;
- нести всю ответственность за ущерб, причиненный в ходе работ людям, зданиям или оборудованию, принадлежащим Компании;
- обеспечить доступ представителя Заказчика к объекту работ или его части в рабочее время;
- в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ против планового, немедленно поставить в известность соответствующие службы Компании;
- устранять по требованию соответствующих служб Компании недостатки и дефекты в работе;
- относиться к информации, передаваемой ему службами Компании, как к конфиденциальной.

3.4. В случаях, оговоренных в Договоре, когда Исполнителю необходимо осуществить ввоз или вывоз с территории Компании оборудования, материалов или инструментов, необходимых для выполнения работ (услуг), Исполнитель обязан:

- составлять опись ввозимых (вывозимых) товарно-материальных ценностей в трех экземплярах (Исполнителю, охранной службе объекта, представителю Компании, курирующему выполнение данной работы или услуги);
- получить письменно разрешение руководства Компании.

3.5. Вывоз демонтированного оборудования, изоляционных материалов, металлолома с территорий Компании Исполнителем запрещается.

3.6. С письменного разрешения руководства Компании Исполнитель имеет право привлечь для выполнения работ по Договору третьих лиц. При этом Исполнитель несет всю ответственность за выполнение третьим лицом условий Договора.

3.7. Исполнитель несет полную ответственность за качество используемого материала, нарушений, утвержденных в Компании локальных норм и правил, порчу имущества Компании.

3.8. За появление и нахождение на территории Компании работников Исполнителя в состоянии наркотического или алкогольного опьянения, а также, распитие или попытку распития спиртных напитков на объекте Компании, Исполнитель обязан уплатить штраф в размере 50 000 тенге за одного работника - нарушителя. Работник - нарушитель выдворяется с территории Компании, пропуск или удостоверение у него изымается.

3.9. Подрядная (субподрядная), сервисная организация при проведении работ на объектах обязаны:

- выполнять работы в соответствии с проектной документацией, технологическими регламентами, с учетом обязательных требований по охране окружающей среды, принятых в ТОО "Степногорская ТЭЦ", и доведенных до подрядных организаций при проведении инструктажей;
- организовывать сбор, транспортировку и размещение отходов 1-5 класса опасности, образующихся в процессе работ, выполняемых подрядной (субподрядной), сервисной организациями;
- производить зачистку территории, рекультивацию земель по окончании работ; производить полную ликвидацию всех экологических последствий аварий, произошедших по вине подрядной организации;
- при нанесении ущерба окружающей среде, по вине подрядной организации, компенсировать за свой счет убытки, причиненные ТОО "Степногорская ТЭЦ".

3.10. Подрядная (субподрядная), сервисная организация самостоятельно несет полную ответственность за нарушение требований законодательства в сфере природопользования и охраны окружающей среды, допущенные ими при производстве работ. Затраты подрядной (субподрядной), сервисной организации по выплатам соответствующих штрафов, претензий, исков не подлежат возмещению.

3.11. За хищение или попытку хищения имущества Компании работником Исполнителя, последний обязан уплатить штраф в размере 50 000 тенге за одного работника-нарушителя, и в



случае, если при этом было повреждено оборудование или нарушена его комплектность, возместить стоимость этого оборудования. Работник-нарушитель выдворяется с территории Компании, пропуск или удостоверение у него изымается.

**3.12.** Исполнитель несет полную ответственность за численный состав и квалификацию своих работников. В случаях грубого нарушения Правил безопасности, повлекших или могущих повлечь наступление несчастного случая по вине работника Исполнителя, Исполнитель обязан уплатить штраф в размере 50 000 тенге за одного работника - нарушителя. Работник-нарушитель выдворяется с территории Компании, пропуск или удостоверение у него изымается.

Нахождение работников Исполнителя вне места производства работ, указанного в наряде, без предварительного согласования с руководителями Компании считается нарушением Правил безопасности.

**3.13.** Если Исполнитель не приступил к работам согласно определенному в Договоре сроку или выполняет работы настолько медленно, что станет очевидным невозможность выполнения Работ в срок, Компания вправе расторгнуть Договор и потребовать у Исполнителя возмещения убытков.

**3.14.** В случае не устранения Исполнителем недостатков и дефектов в работе, на которые ему было указано соответствующими службами, Компания вправе расторгнуть Договор и потребовать от Исполнителя возмещения убытков.

**Исполнитель:**

**Директор**

---